



Městský úřad Luhačovice

Odbor stavební - stavební úřad

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN./Č.J.:

MULU -36308/2024/24/SkJ

SP.ZN.

MULU-S 8473/2024/24/SK

Povodí Moravy, s.p.

Dřevařská č. p. 932/11

Brno,

602 00 Brno 2

VYŘIZUJE:

Josef Skovajsa

TELEFON:

EMAIL:

skovajsa@luhacovice.eu



luhavp24v003j6

DATUM:

25.07.2024

USNESENÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, kterou dne 26.06.2024 obdržel Městský úřad Luhačovice žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „**VN Ludkovice, monitoring a sanace svahu v pravobřežním zavázání**“ na pozemcích p.č. St. 392 a 2611/26 v k. ú. Ludkovice pro účely společného územního a stavebního řízení (společné povolení).

Stavební úřad **rozhodl** v souladu s § 149 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve spojení s § 76 správního řádu a § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), tak, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí

60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko.

Jedná se o zvlášť složitý případ.

Odůvodnění:

Dne 26.06.2024 obdržel Městský úřad Luhačovice žádost o koordinované závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „**VN Ludkovice, monitoring a sanace svahu v pravobřežním zavázání**“ na pozemcích p.č. St. 392 a 2611/26 v k. ú. Ludkovice pro účely společného územního a stavebního řízení (společné povolení) podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Dle § 149 odst. 4 správního řádu vydá příslušný správní orgán závazné stanovisko bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy byl o vydání závazného stanoviska požádán. K této lhůtě se připočítává doba až 30 dnů, jestliže je zapotřebí nařídit ohledání na místě nebo jde-li o zvlášť složitý případ.

Dle § 4 odst. 9 stavebního zákona vydá dotčený orgán o prodloužení lhůty k vydání závazného stanoviska podle správního řádu usnesení, které se pouze poznamená do spisu, a o této skutečnosti vyrozumí žadatele.

V daném případě jde o zvlášť složitý případ, jehož složitost je dále dána mimo jiné tím, že je ke stavbě nutno vydat dílčí stanoviska na jednotlivých úsecích veřejné správy, v nichž jsou chráněny dotčené veřejné zájmy.

S ohledem na zákonný postup vydávání závazného stanoviska dle správního řádu, který musí stavební úřad dodržet, a při plném zajištění ochrany práv žadatele, je nezbytné prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu. Takový postup je v souladu se zákonnou úpravou a respektuje jak ochranu veřejného zájmu, tak zájem žadatele.

Proto nezbylo než rozhodnout tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení:

Toto usnesení se v souladu s § 4 odst. 9 stavebního zákona ve spojení s § 76 odst. 3 správního řádu pouze poznamená do spisu a žadatel se o něm vyzoomí. Poznamenáním do spisu nabývá usnesení právní moci. Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.

Otisk úředního razítka

Ing. Tomáš Hrbáček
vedoucí stavebního odboru